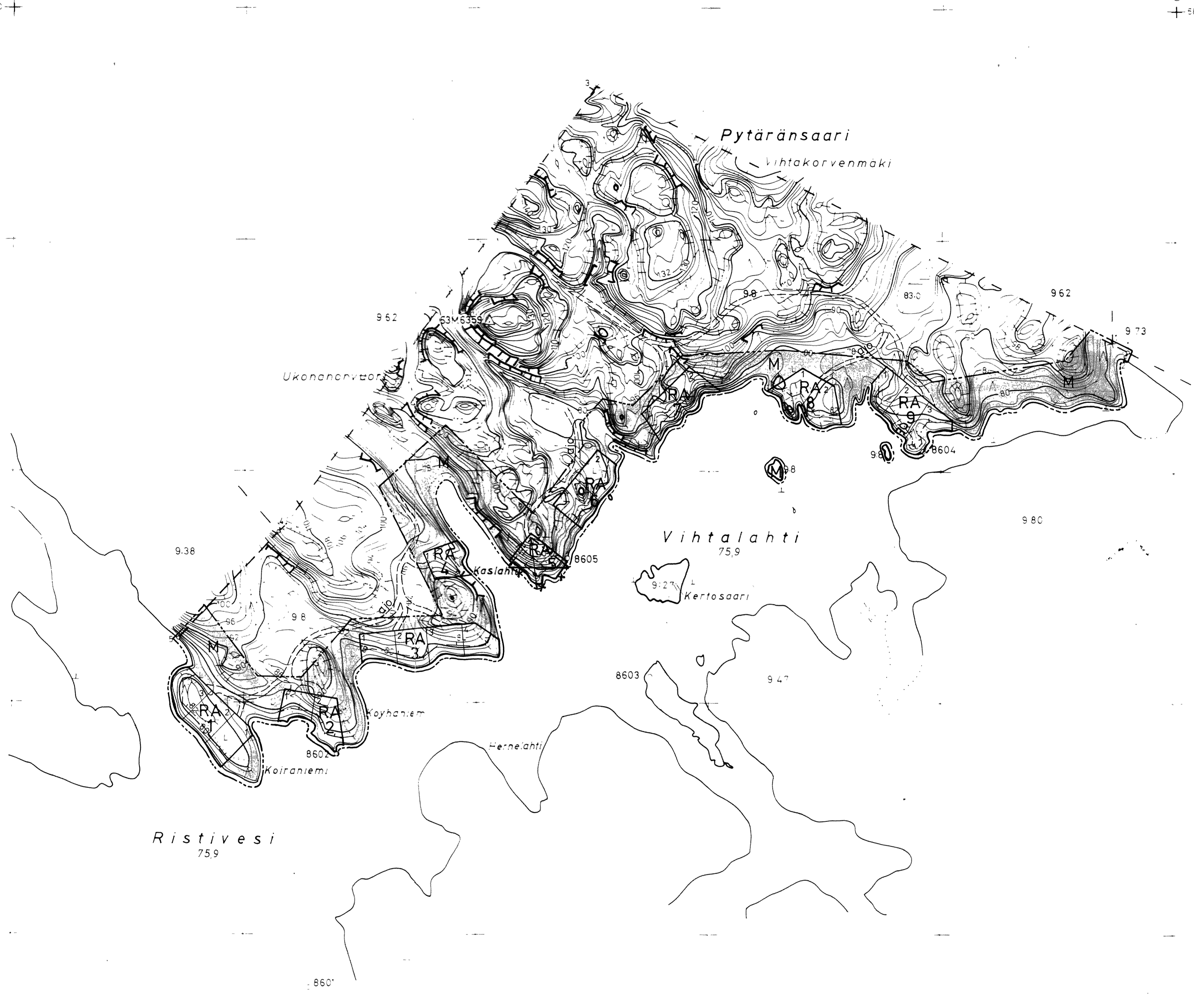


005877

000077



KYMMENE OY RUOKOLAHTI

KIVENTAUKSENSALON RANTAKAAVA 1:5000

KYLÄ : HAUKLAPPI
TILA : KIVENTAUKSENSALO RN:o 9:8

RANTAKAAVAMERKINNÄT:

- RA** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 80 K-M² SUURUISEN YKSIKERROKKISEN LOMA-ASUNNON SEKÄ SEN YHTEYDESSÄ OLEVAN TAI ERILLISEN ENINTÄÄN 20 K-M² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN.
LISÄKSI SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA YHDEN VARASTO-/HUOLTORAKENNUKSEN JA KÄYMÄLÄN, JOIDEN PINTA-ALA ON YHTEENSÄ ENINTÄÄN 20 K-M².
RAKENNUKSET ON SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA.
- M** MAA- JA METSÄTALOUSALUE
ALUEELLE SAA RAKENTAA METSÄTALouden HARJOITTAMISEN KANNALTA VÄLTTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA. ALUEELLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA.
- 5 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
- OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
- 2** RAKENNUSALA
- 2** KORTTELIN NUMERO
- 4** RAKENNUSPAIKAN NUMERO
- OHJEELLINEN AJOYHTEYS

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN TULEE OLLA SIIJOITTELUN JA MUODON PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON SOPEUTUVIA, RAKENNUSTEN TULEE OLLA HARJAKATTOISTA JA JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA, JULKISIVUJEN JA VESIKATTOJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMASÄVYISIÄ, MAASTON VÄREIHIN SULAUTUVIA.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ LOUHIMALLA, PENGERTÄMÄLLÄ TAI KAIVAMALLA, RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN TULEE JÄTTÄÄ TAI ISTUTTAA SUOJAAVA PUUSTO TAI Pensaisto. MAISEMALLISESTI MERKITTÄVIÄ PUUTA EI RAKENNUSPAIKALTA SAA POISTAA.

RAKENNUSPAIKALLE EI SAA RAKENTAA VESIKÄYMÄLÄÄ, KUIVAKÄYMÄLÄÄ ON VARUSTETTAVA VEITÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA JA 10 METRIIN PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA, SAUNA- JA PESUVESIEH MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN ON RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMEYTYSKAIVO VÄHINTÄÄN 20 METRIIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA ALUEELLE, JOKA ON TARKOITUKSEEN SOPIVAA JA JONNE TULVAVESI EI NOUSE.

RAKENNUSPAIKALLE EI SAA RAKENTAA VESIKÄYMÄLÄÄ, KUIVAKÄYMÄLÄÄ ON VARUSTETTAVA VEITÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA JA 10 METRIIN PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA, SAUNA- JA PESUVESIEH MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN ON RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMEYTYSKAIVO VÄHINTÄÄN 20 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA.

RAKENNUSPAIKALLA SYNTYVÄT LAHOAVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA SITEN, ETTÄ NE LAHOAVAT HAJUA JA MUUTA HAITTAA TUOTTAMATTA, KOMPOSTIT ON SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 M PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLE MAAPOHJALLE, KIINTEÄT LAHOAMATTOMAT JÄTTEET ON KULJETETTAVA KAATOPAIKALLE.

RAKENNETTAESSA KAAVA-ALUEELLE EI RAKENNUSLUPAA SAA HYÖNTÄÄ ENNEH KUIN RAKENNUSPAIKAT ON MERKITTY MAASTOON LOHKOISEN YHTEYDESSÄ TAI SITEN KUIN SIITÄ ON ERIKSEEN SÄÄDETTY.

LAPPEENRANTA 1.9.1987 YK 90945

MAA JA VESI OY

Timo Runkuri
TIMO RANKURI
DIPL. INS.

Pekka Mäntymäki
PEKKA MÄNTYMÄKI
DIPL. INS.

TÄMÄ RANTAKAAVAA KOSKEVA KARTTA ON SELITYKSIINEEN RUOKOLAHDEN KUNNANVALTUUSTON TEKENÄ JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN

TODISTAA VIRAN PUOLESTA

VAHVISTETTU KYMEN LÄÄNINHALLITUKSESSA

Edellisen ohjeen (nro 1) mukaisesti toteutettu on Ruokolahti-alueen kaavoituksen päätöksen P.Y. 81/83 mukainen, joka on vahvistettu 21 päivänä Heinäk. 1983.

Ilallisesti

Vesa Järvelin
Kaavoitusjohtaja

Jätetty osittain vahvistamatta

Maanmittauslaitoksen päätös
P.Y. 81/83 No H.A. 102
Käytetty maanmittauslaitoksen
hallituksessa 8/13/1983

Reijo Kaistinen
Apulaistarkastaja Reijo Kaistinen

005877

000077

RUOKOLAHTI, Kiventauksensalo 1:5000
N:o 3143.12.4121.03 20,5/18,5

Kaavoituksen pohjakartta Mittausluokka 3	1:5000	Kartan laatija MAA JA VESI OY Karttoitusosasto
Kunta RUOKOLAHTI	Ilmakuvaus 3.5.1981	Koordinaattijärjestelmä XX
Kylät HAUKLAPPI	Kartoitus 1985	Korkeusjärjestelmä N50
Tila 9:8	Karttoitusmenetelmä STEREOKARTTOITUS A8	Alkuperäispiirroksen D.K.K.
Lähti XYM	Kartta hyväksyttv 1.4.1987	Jukka Ojanen Kaavoitusjohtaja

