



**KYMMENE OY
RUOKOLAHTI**

**PÖLLÄNSALMEN
RANTAKAAVA 1:5000**

**KYLÄ : VALTOLA
TILA : PÖLLÄNSALMI RN:o 1:8**

RANTAKAAVAMERKINNÄT:

RA LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 80 K-M² SUURUISEN YKSIKERROKSISEN LOMA-ASUNNON SEKÄ SEN YHTEYDESSÄ OLEVAN TAI ERILLISEN ENINTÄÄN 20 K-M² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN.

LISÄKSI SAA KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA YHDEN VARASTO- / HUOLTORAKENNUKSEN JA KÄYMÄLÄN, JOIDEN PINTA-ALA ON YHTEENSÄ ENINTÄÄN 20 K-M².

RAKENNUKSET ON SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 METRIN ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA.

LV (YK) VENEVALKAMA-ALUE, JOKA ON TARKOITETTU ALAINDEKSIIN OSOITTAJIEN KORTTELEIDEN RAKENNUSPAIKKOJEN YHTEISKÄYTTÖALUEKSI JA JOLLE SAA RAKENTAA TARKOITUSTA PALVELEVAN RAKENNUKSEN JA LAITURIN.

M MAA- JA METSÄTALOUSALUE

ALUEELLE SAA RAKENTAA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISEN KANNALTA VÄLTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA. ALUEELLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA.

5 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA

RAKENNUSALA

2 KORTTELIN NUMERO

4 RAKENNUSPAIKAN NUMERO

OHJEELLINEN AJOYHTEYS

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN TULEE OLLA SIIJOITTELUN JA MUODON PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON SOPEUTUVIA, RAKENNUSTEN TULEE OLLA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA, JULKISIVUJEN JA VESIKATTOJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMASÄVYISIÄ, MAASTON VÄREIHIN SULAUTUVIA.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ LOUHIMALLA, PENGERTÄMÄLLÄ TAI KAIVAMALLA, RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN TULEE JÄTTÄÄ TAI ISTUTTAA SUOJAAVA PUUSTO TAI PENSAISTO. MAISEMALLISESTI MERKITTÄVIÄ PUUTA EI RAKENNUSPAIKALTA SAA POISTAA.

RAKENNUSPAIKALLE EI SAA RAKENTAA VESIKÄYHÄLÄÄ, KUIVAKÄYHÄLÄÄ ON VARUSTETTAVA VEITÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA JA 10 METRIN PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA, SAUNA- JA PESUVESIEN HAAHAN IHEYTÄHISTÄ VARTEN ON RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTIHELLA VARUSTETTU IHEYTYSKAIVO VÄHINTÄÄN 20 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA ALUEELLE, JOKA ON TARKOITUKSEEN SOPIVAA JA JONNE TULVAVESI EI NOUSE.

RAKENNUSPAIKALLA SYNTYVÄT LAHOAVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA SITEN, ETTÄ NE LAHOAVAT HAJUA JA MUUTA HAITTAA TUOTTAMATTA. KOMPOSTIT ON SIIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 M PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ MAAPOHJALLE, KIINTEÄT LAHOAMATTOMAT JÄTTEET ON KULJETETTAVA KAATOPAIKALLE.

RAKENNETTAESSA KAAVA-ALUEELLE EI RAKENNUSLUPAA SAA NYÖYTÄ ENNEN KUIN RAKENNUSPAIKAT ON MERKITTY MAASTOON LOHKOMISEN YHTEYDESSÄ TAI SITEN KUIN SIITÄ ON ERIKSEEN SÄÄDETTY.

LAPPEENRANTA 1.9.1987

YK 90944

MAA JA VESI OY

TIMO KANKURI

DIPL. INS.

PEKKA MAKINEMI

DIPL. INS.

TÄMÄ RANTAKAAVAA KOSKEVA KARTTA ON SELITYKSIINEEN RUOKOLAHDEN KUNNANVALTUUSTON TEKEHÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN

TODISTAA VIRAN PUOLESTA

VAHVISTETTU KYMEN LÄÄNIHALLITUKSESSA

Todisten, että tämä rakennuskaavakartta on Ruokolahden kunnantalon päätöksen 21.10.1988 mukainen.
Ruokolahdella 21 päivänä lokakuuta 1988

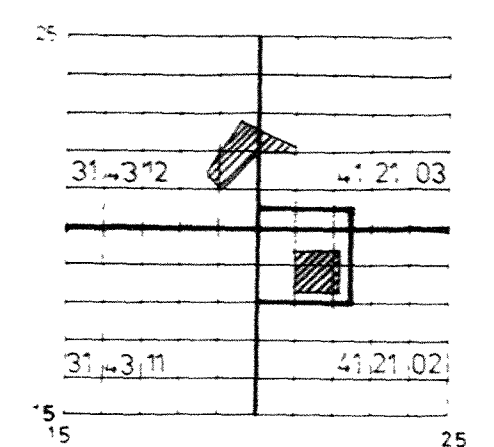
Virallisesti

Reijo Kaistinen
Apulaistarkastaja



RUOKOLAHTI, Pöllänsalmi 1:5000
N:o 4121 02 18/20

Näköalustuksen ohjeistus 1:5000	Kartan laatija	MAA JA VESI OY Karttoitusosasto	
Kuuta RUOKOLAHTI	Imakuvauus	3.6.1987	Koordinaattijärjestelmä
Kuuta LAITOLA	Kartoitus	1986	Korkeusjärjestelmä
1:8	Kartoitusmenetelmä	STEREOKARTOITUS A8	Alkuperäispiirroksen
1:8800	P.M.	Kartta hyväksytty	1.10.1987
		JUKKA OJANEN	Kaavatuotantajohtaja



Littyi Kymen lääninhallituksen päätökseen 25.10.1988 N:o H.A.1093
todetaan Kourulassa, Kymen lääninhallituksessa 25.10.1988
Reijo Kaistinen
Apulaistarkastaja