
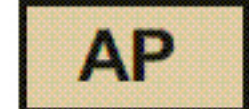

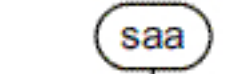
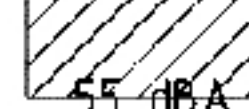


RUOKOLAHDEN KUNTA

Keskustaajaman osayleiskaavan muutos

-  Suunnittelualueen raja
-  Pientalovaltainen asuntoalue
-  Katualue
-  Puhdistettava/kunnostettava maa-alue.
-  Melualueen raja

Alueen maaperän pilaantuneisuus on tutkittava asemakaavoituksen yhteydessä ja kunnostettava ennen rakentamiseen ryhtymistä.

Merkinnällä osoitetaan ne alueet, joiden melutaso ylittää ennustetulla liikennemäärällä valtioneuvoston meluntorjuntalain nojalla antamassaan päätöksessä annetut melutason ohjearvot. Luku merkinnän yhteydessä osoittaa alueen, jolla melutaso ylittää sallitun päivämelu (55 dB) tai yömelun (45 dB, 50 dB nykyisillä) ohjearvon. Alueelle ei saa sijoittaa ilman melunsuojausta uusia asuinrakennuksia, loma-asuntoja tai muita toimintoja, jotka ovat herkkiä melun haittavaikutuksille. Alueella olevia asuinrakennuksia saa peruskorjata, laajentaa ja korvata uusilla. Sijoittaessa alueelle uusia asuinrakennuksia tai loma-asuntoja tulee nämä varustaa meluvallilla tai muulla melua eristävällä rakenteella siten, että liikennealueelta aiheutuva melutaso ei ylitä ennustetulla liikennemäärällä valtioneuvoston meluntorjuntalain nojalla antamassaan päätöksessä annettuja melutason ohjearvoja.

RUOKOLAHDEN KUNTA KESKUSTAAJAMAN ASEMAKAAVAN MUUTOKSET		Kaavaehdotus
 Finnish Consulting Group <small>Gemontie 34, PL 950, 00601 HKI Puh. 0104090, www.fcg.fi</small>		Suunnittelu- ja työn numero ja piirustuksen numero 1:2000 YSK P15771
Päiväys 22.11.2011 Paasuunnittelija Kirrmo Hartikainen, arkkitehti		Tarkastaja / Hyväksyjä yhteyshenkilö