

**HÄRSKIÄNSAAREN
RANTAKAAVA
1 : 10 000**

**RUOKOLAHDEN KUNTA
VUOSALMEN KYLÄ**

TILAT: TUOMAINEN 2:24, HIEKKALA 2:26, KESOLA 2:21 JA MÄÄRÄALA TILASTA TUOMAINEN 2:24

MERKINNÄT:

- RA** LOMA- ASUNTOJEN KORTTELIALUE
KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA- ASUNNON, SAUNAN JA TALOUSRAKENNUKSEN. ERILLISTEN RAKENNUSTEN LUKUMÄÄRÄ RAKENNUSPAIKKAA KOHDEN SAA OLLA ENINTÄÄN NELJÄ MUKAAN LUKIEN VÄHÄISETKIN RAKENNUKSET JA KATOKSET YM. RAKENNELMAT. RAKENNUSTEN KERROSLUKU SAA OLLA ENINTÄÄN 1 1/2 JA YHTEENLASKETTU KERROSALA RAKENNUSPAIKALLA SAA OLLA ENINTÄÄN 150 k-m². SAUNARAKENNUSKSEN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 25 k-m². KAAVASSA ESITETTYJÄ RAKENNUSPAIKKJEN LUKUMÄÄRIÄ EI SAA YLITTÄÄ.
- M** MAA- JA METSÄTALOUSALUE
ALUEELLE SAA RAKENTAA METSÄTALouden HARJOITTAMISEN KANNALTA VÄLTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA. MUUTA RAKENNUSOIKEUTTA ALUEELLA EI OLE.
- LV** VENEVALKAMA
ALUEELLE VOIDAAN RAKENTAA VENEVALKAMAN KÄYTTÖÄ PALVELEVIA KEVYITÄ RAKENNELMIA.
- YK** YHTEISKÄYTTÖALUE
10 M KAAVA- ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VÄHISTÄMINEN FOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
- 2** KORTTELIN NUMERO
- 3** RAKENNUSPAIKAN NUMERO
- OHJEELLINEN AJOYHTYYS

MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN TULEE OLLA SIOITTELU JA MUODON PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON SOPEUTUVIA. RAKENNUSTEN TULEE OLLA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA TULIEN KÄYTTÖÄ PUUTA. MAALAAMATONTA PELTIÄ EI SAA KÄYTTÄÄ VESIKATON KATTEENA. SAVUPIIPIN PÄÄLYSTENÄ, EIKÄ MUUSSAKAAN JULKISIVUN OSISSA, VAAN SEN TULEE OLLA VAIN MAASTOON SULAUTUVA.

RAKENNUKSET ON SIOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA SIYEN, ETÄ RAKENNUSKSEN JA RANNAN VÄLTIIN JÄÄ SUOJAAVAA PUUSTOA TAI PENSAISTOA.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUONTAISTA RANTAVIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ KAIVAMALLA, LOUHIMALLA TAI PENGERTÄMÄLLÄ. MYÖSKÄÄN MAISEMALLISESTI MERKITTÄVIÄ PUITA EI RAKENNUSPAIKALTA SAA POISTAA.

ALUEELLE EI SAA RAKENTAA VESIKÄYMÄLÄ. KUIVAKÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA VETTÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SIOITETTAVA VÄHINTÄÄN 35 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA JA 5 METRIN PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA.

TALOUSVEDET TULEE IMEYTTÄÄ VÄHINTÄÄN 20 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA ALUEELLE. JOKA ON TARKOITUKSEEN SOPIVA JA JONNE TULVAVESI EI NOUSE.

RAKENNUSPAIKALLA SYNTYVÄT LAHOAVAT JÄTTEET ON KOMPOSTOITAVA SITEN, ETÄ NE LAHOAVAT HAJUJA JA MUUTA HALTTAA TUOTTAMATTA. KOMPOSTI ON SIOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ MAAPOHJALLE. LAHOAMATTOMAT JÄTTEET ON KULJETETTAVA KAATOPAIKALLE.

RANTAKAAVA-ALUEEN YHTEISKÄYTTÖALUEELLA VOI OLLA MYÖS ALUEEN ULKOPUOLISIA OIKUKUSIA.

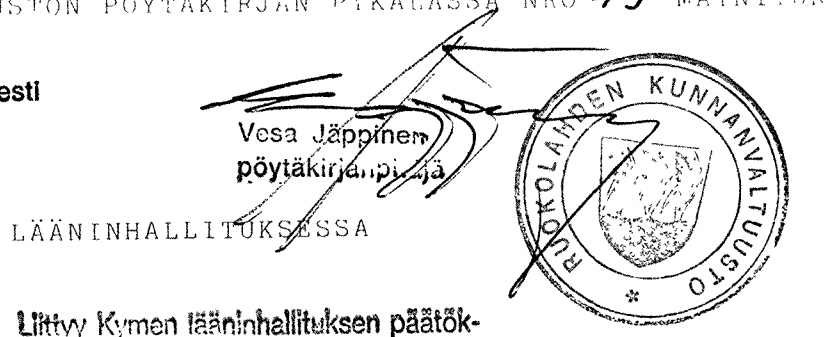
RAKENNETTAESSA KAAVA-ALUEELLE EI RAKENNUSLUPAA SAA MYÖNTÄÄ, ENNEN KUIN RAKENNUSPAIKAT ON MERKITY MAASTOON LOHKOISEN YHTEYDESSÄ TAI SITEN KUIN SIITÄ ON OLLAKSEEN SÄÄDETTY. KORTTELIALUEEN RAJASTA VOIDAAN POIKETA ENINTÄÄN 15 METRIN VÄLTI RAKENNUSKSEN SIOITTIMINEN MAASTO-OLosuhteista JOHTUEN SITÄ EDellyttää.

(MATRALLA 12.11.1992)

Olli Suni
OLLI SUNI
MAANMITTAUSTEKNIKKO

TÄMÄ RANTAKAAVA KOSKVA KARTTA ON SELITYKSENEEN RUOKOLAHDEN KUNNANVALTUUSTON PÄÄTÖKSEN 29.7.1993 TEKKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PÄIKÄLÄSSÄ NRO 49 MAINITUN MUKAINEN.

Virallisesti
PODISTAA VIRAN PUOLI LTA
VARVISTETTU



Littyv Kymen lääninhallituksen päätökseen 28.11.1994 No HA 1035
Kymen lääninhallitus, Kymen lääninhallituksen 28.11.1994

Terho Peltola
Terho Peltola, Kallioinen

N:o 3143 10 C

1:10 000

Maanmittaushallitus