



Jätetty osittain vahvistamatta

KEKÄLEENMÄKI

Liittyi Kymen lääninhallituksen päätökseen 28/1/1994 No HA 105/94 todittua: Kouvolassa, Kymen läänin- ja Kouvossa, Kymen läänin- ja Kouvossa 28/1/1994

RANTAKAAVA JA RANTAKAAVAN MUUTOS

1:10000

*Riitta Kaistinen*  
Tarkastaja Riitta Kaistinen

RUOKOLAHDEN KUNNAN KEKÄLEENMÄEN KYLÄN TILOILLE RINTALA R:NO 1:73 JA SIKURINMÄKI R:NO 1:10.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 15-18 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT MAA- JA METSÄTALOUSALUEET. RANTAKAAVAN MUUTOS SISÄLTÄÄ KORTTELIT 8, 11 JA 12, JA SILLÄ MUODOSTUVAT KORTTELIT 13 JA 14 SEKÄ YHTEISKÄYTTÖALUE.

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

- 10 m sen rantakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 15 Korttelin numero.
- 2 Rakennuspaikan numero.
- Ohjeellinen rantakaavatie, joka on tarkoitettu rantakaava-alueen yhteiskäyttöön. Tiealueella voi olla myös rantakaava-alueen ulkopuolisia osakkaita.
- RA Loma-asuntojen korttelialue.  
Alueella olevalle rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, talousrakennuksen ja saunan, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150m<sup>2</sup> ja kerrosluvu enintään 1½. Rakennuspaikkojen määrää ei saa ylittää.
- LV Venevalkama.
- M Maa- ja metsätalousalue.
- YK Yhteiskäyttöalue.

A-kypl

Rakennusten ulkopinta-materiaalien tulee olla puuta. Kiiltäviä kateaineita ei saa käyttää. Katteen värin tulee olla tumma.

Rakennettaessa kaava-alueelle, ei rakennuslupaa saa myöntää, ennen kuin rakennuspaikat on merkitty maastoon lohkomisen yhteydessä tai siten kuin siitä on erikseen säädetty.

Saunarakennukset sekä yhdistetyt loma-asunto/saunarakennukset on sijoitettava vähintään 15m:n päähän rantaviivasta. Eriillinen loma-asunto on sijoitettava vähintään 30m:n päähän rantaviivasta. Rakennusten ja rannan välisellä alueella on säilytettävä tai istutettava puustoa.

Rakennuspaikkojen luontaista rantaviivaa ei saa siirtää kaivamalla, louhimalla tai pöngertämällä.

Rakennuspaikan rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Alueen maastoa ei saa muokata.

Kuivakäymälä on sijoitettava vähintään 35 m:n päähän rantaviivasta. Lahoavat jätteet on kompostoitava. Lahoamattomat jätteet on kuljetettava kaatopaikalle.

Talousvedet tulee imeyttää vähintään 15 m:n päähän rantaviivasta.

Imatralla heinäkuun 22. päivänä 1993 *Erkki Jouhki*  
Vuoksen Arkkitehdit Erkki Jouhki, arkkitehti SAFA

Kartta on hyväksytty rantakaavan pohjakartaksi. Kartalta mitatut etäisyydet ja pinta-alat ovat peruskartan tarkkuudesta johtuen likimääräisiä.

Ruokolahdella heinäkuun 23. päivänä 1993 *Elise Lehtinen*  
Elise Lehtinen, DI

Ruokolahden kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän rantakaavan heinäkuun 28. päivänä 1993

*Helena Kosunen*

Kymen lääninhallitus on vahvistanut tämän rantakaavan .....kuun .... päivänä 199..